**Общество с ограниченной ответственностью**

****

«Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Мурлыткино-Тогучин с отпайкой на ПС Березовская (П-3 Мурлыткино-Тогучин) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино Изылинка с отпайкой на ПС Березовская (П-4 Мурлыткино-Изылинка) для технологичесмкого присоединения ПС 110 кВ Мезениха»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ1**

**Основная часть проекта планировки**

**Раздел 2**

**Положение о размещении линейных объектов**

**П-ОС-23-93.ППТ и ПМТ**

**г. Москва 2023 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью**

****

«Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Мурлыткино-Тогучин с отпайкой на ПС Березовская (П-3 Мурлыткино-Тогучин) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино Изылинка с отпайкой на ПС Березовская (П-4 Мурлыткино-Изылинка) для технологичесмкого присоединения ПС 110 кВ Мезениха»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

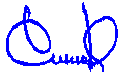
**ТОМ1**

**Основная часть проекта планировки**

**Раздел 2**

**Положение о размещении линейных объектов**

**П-ОС-23-93.ППТ и ПМТ**

****

**Генеральный директор Синюков Н. Н.**

****

**ГИП Головачев А. М.**

**г. Москва 2023 г.**

Оглавление

[**II. Положение о размещении линейных объектов** 4](#_Toc141575941)

[**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменениями их местоположения** 4](#_Toc141575942)

[**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов** 5](#_Toc141575943)

[**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения** 5](#_Toc141575944)

[**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения** 6](#_Toc141575945)

[**Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов** 6](#_Toc141575946)

[**Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов** 6](#_Toc141575947)

[**Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне** 8](#_Toc141575948)

**II. Положение о размещении линейных объектов**

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

* приказ акционерного общества «Региональные электрические сети» от 30.11.2022 № П69-1905 «Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Тогучин с отпайкой на ПС Берёзовская (П-3 Мурлыткино – Тогучин) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Изылинка с отпайкой на ПС Берёзовская (П-4 Мурлыткино – Изылинка) для технологического присоединения ПС 110 кВ Мезениха» в границах Тогучинского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе.
* материалы инженерно-геологических изысканий, материалы инженерно-геодезических изысканий, материалы инженерно-гидрометеорологических изысканий, материалы инженерно-экологических изысканий, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «СОЮЗЭНЕРГОПРОЕКТ» (далее – ООО «СОЮЗЭНЕРГОПРОЕКТ») в 2023 году.

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменениями их местоположения**

Настоящим проектом предусматривается размещение объекта - «Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Мурлыткино - Тогучин с отпайкой на ПС Берёзовская (П-З Мурлыткино - Тогучин) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино - Изылинка с отпайкой на ПС Берёзовская (П-4 Мурлыткино - Изылинка) для технологического присоединения ПС 110 кВ Мезениха»

**Основные характеристики ВЛ-110 кВ (далее по таблице – объект), планируемого к размещению**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Поз | Наименование показателя | Характеристики |
|  |  |  |
| 1 | Вид строительства | строительство |
| 2 | Номинальное напряжение | 110 кВ |
| 3 | Общая протяженность, км | 1,835 |
| 4 | Кол-во цепей, шт | две |
| 5 | Тип и сечение провода | Сталеалюминевый, S=173,2 мм2 |
| 6 | Кол-во проводов в фазе, шт | 1 |
| 7 | Марка провода | АС-150/24 |
| 8 | Шифр опор, количество | Промежуточные 10:  ПБ110-8 – 10 шт;  Анкерно-угловые 2:  У110-2+5 – 2 шт. |
| 9 | Габарит до земли, м | 7 (6 в ненаселенной местности) |
| 10 | Принятый тип грозозащиты | грозозащитный трос марки ГТК20-0/50-9.1мм-18кА2∙с-64кН |
| 11 | Кол-во грозотросов | 1 |
| 12 | Район по ветру | II (ветровое давление 490 Па) |
| 13 | Район по гололеду | I (толщина стенки гололеда В=3,6 мм) |
| 14 | Степень загрязнённости атмосферы | 3 |
| 15 | Число грозовых часов в году | 40-60 |
| 16 | Среднегодовая температура воздуха | +1,3˚С |
| 17 | Низшая температура воздуха | -50˚С |
| 18 | Высшая температура воздуха | +37˚С |

Проектируемая отпайка на ПС 110 кВ Мезениха представляет собой воздушную линию электропередач, в двухцепном исполнении. ВЛ 110 кВ запроектирована на стальных анкерно-угловых и железобетонных промежуточных опорах.

Начало трассы ВЛ 110 кВ расположено на опоре ЛЭП № 40 ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Тогучин с отпайкой на ПС Березовская (П-3 Мурлыткино – Тогучин), ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Изылинка с отпайкой на ПС Березовская (П-4 Мурлыткино – Изылинка).

Окончание трассы ВЛ 110 кВ расположено на ПС 110 кВ Мезениха.

Проектируемая ВЛ 110 кВ не пересекает инженерные коммуникации, линейные объекты.

В качестве анкерно-угловых опор проектом приняты опоры анкерно-угловые (оцинковка в заводских условиях) У110-2+5.

В качестве промежуточных опор проектом приняты железобетонные опоры: ПБ110-8.

**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в границах Тогучинского района Кудринского сельского совета

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, предусматривается установление границ зон планируемого размещения отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ с выделением границ зон планируемого размещения опор линии электропередачи 110 кВ.

Проект планировки территории разработан в системе координат МСК НСО, зона 4, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица № 1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **номер характерной точки границы** | **Х, м** | **У, м** |
| н1 | 511524,78 | 4279901,11 |
| н2 | 511515,45 | 4279950,24 |
| н3 | 511478,71 | 4279943,25 |
| н4 | 511459,4 | 4279939,58 |
| н5 | 510245,69 | 4279708,87 |
| н6 | 509690,5 | 4279603,45 |
| н7 | 509616,44 | 4279589,39 |
| н8 | 509620,79 | 4279539,32 |
| н9 | 509694,85 | 4279553,38 |
| н10 | 510265,16 | 4279661,67 |
| н11 | 511474,01 | 4279891,46 |
| н1 | 511524,78 | 4279901,11 |

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны их планируемого размещения, не устанавливаются. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

**Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не расположены сохраняемые объекты капитального строительства:

Отсутствие сохраняемых объектов капитального строительства установлено на основании отчета инженерно-геодезических изысканий, подготовленного ООО «СОЮЗЭНЕРГОПРОЕКТ» в 2023 году.

**Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В зоне проектирования отсутствуют памятники истории и культуры, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а так же выявленные объекты культурного наследия. Соответственно, мероприятия по сохранению таких объектов не предусмотрены.

**Мероприятия по охране окружающей среды**

При производстве строительно - монтажных работ необходимо соблюдать требования по защите окружающей среды, сохранению ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством по охране природы.

В период строительства отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ в атмосферный воздух выделяются загрязняющие вещества: при работе двигателей транспортной, строительно - монтажной техники; при использовании сварочного оборудования.

Проведение природоохранных мероприятий должно обеспечить возможность сохранения существующего до начала строительства и потенциально достижимого при строительстве уровня загрязнения природной среды (не превышающего фонового состояния).

Территория, прилегающая к строительной площадке, должна содержаться в

чистоте и систематически очищаться от мусора, тары и других горючих материалов.

Строительная площадка должна быть оснащена инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов. Вывоз твердых бытовых отходов и строительного мусора с площадки следует производить на санкционированные свалки.

Горючие отходы следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры и ящики и регулярно вывозить для утилизации в места, согласованные с эксплуатирующей организацией, в том числе и со службой пожарной безопасности.

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительную организацию, кроме обязательного выполнения проектных решений, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесения ей минимального ущерба во время строительства.

Кроме описанных выше мероприятий строительная организация должна осуществлять следующее:

обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;

запрещение проезда транспорта вне построенных дорог;

слив горюче - смазочных материалов производить в специально отведенные и оборудованные для этих целей места;

соблюдение требований местных органов охраны природы;

техническое обслуживание машин и механизмов, заправка топливом машин только на специально отведенных площадках с твердым покрытием, не допускающим фильтрацию горюче-смазочных материалов;

запрещение мойки машин и механизмов вне специально отведенных мест (площадок). Данные площадки необходимо оборудовать емкостями для сбора отработанной воды с последующей очисткой либо вывоз на очистные сооружения;

стоянку автомашин необходимо располагать за пределами водоохраной зоны реки и на расстоянии не менее 100 м от жилого поселка. Стоянка машин должна быть обеспечена первичными средствами пожаротушения, а именно ящиками с песком, асбестовым полотном, огнетушителями. Не допускается работа двигателей вхолостую при стоянке машин и механизмов с двигателями внутреннего сгорания.

Вывоз строительного мусора, твердых бытовых отходов будет производиться на санкционированный полигон твердо бытовых отходов (далее – ТБО), расположенный на расстоянии 30 км от площадки строительства.

Временное хранение, транспортирование и передача отходов, образующихся в процессе строительства, от места образования до полигонов специализированных предприятий по утилизации и/или переработке отходов осуществляется автомобильным транспортом силами строительно-монтажной организации.

После завершения строительных работ и монтажу оборудования предусмотрено благоустройство площадки строительства, включающее:

устройство на всей площади проектируемого проезда новой дорожной одежды капитального типа с покрытием из асфальтобетонной смеси;

покрытие территории ОРУ из фракционированного щебня;

для исключения загрязнения поверхностных и подземных вод проектом предусмотрены решения технического и организационного плана, а именно:

ремонт и техническое обслуживание автотранспорта производится только на базе строительно-монтажной организации;

запрещается слив отработанных масел на поверхность земли;

запрещается мойка автотранспорта вне специально установленных мест;

заправка автомобилей возможна только на стационарных организованных автозаправочных станциях;

необходимо своевременное техническое обслуживание и надзор за состоянием транспортных средств и строительных механизмов во избежание утечки масла и горюче - смазочных веществ на поверхность почвы;

строительные отходы сортируются по классам опасности, собираются и хранятся в емкости, предохраняющие их от возможного перехода из одного агрегатного состояния в другое под воздействием атмосферных осадков в специально установленных местах временного хранения на площадке с твердым покрытием.

Выкладка опоры на земле и размещения монтажного механизма осуществляется вдоль оси ВЛ.

Существующие подъездные дороги поддерживаются в надлежащем состоянии, соблюдая меры по предотвращению эрозии почвы, сохраняя естественный травяной покров, необходимого угла заложенных откосов. Конструкции, материалы и оборудование транспортируется на пикеты. Доставка грузов на пикеты осуществляется в строгом соответствии с графиком производства работ, что позволяет создать минимальное по размерам площади хранения строительных материалов и оборудования.

На строительных участках при производстве работ растительный слой мощностью 0,3 м должен быть предварительно снят и уложен в отвалы для сохранения плодородного слоя.

В целях уменьшения загрязнения окружающего воздуха токсичными выбросами продуктов сгорания дизельных и карбюраторных двигателей строительных машин и строительного транспорта, топливная аппаратура этих двигателей должна быть отрегулирована на минимальное содержание окиси углерода в выхлопных газах.

**Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Система предупреждения чрезвычайных ситуаций в Новосибирской области как субъекта Российской Федерации опирается на положения о единой системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Единая система объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях:

на федеральном уровне - правительственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

на межрегиональном уровне - полномочный представитель Президента Российской Федерации в федеральном округе;

на региональном уровне (в пределах территории Новосибирской области) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Новосибирской области;

на муниципальном уровне (в пределах территории муниципального образования) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности органа местного самоуправления;

на объектовом уровне - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности организации.

Учет защитных сооружений ведется в штабе по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций при администрации муниципального района, а также на предприятиях района, имеющих на балансе защитные сооружения гражданской обороны. При режиме повседневной деятельности защитных сооружений гражданской обороны используются для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики. При эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в защитных сооружениях гражданской обороны как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени согласно требованиям правил эксплуатации защитных сооружений.

Причинами чрезвычайных ситуаций могут быть: землетрясение; пожар; аварии на инженерных и транспортных сетях.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей.

Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

Соблюдение режима охранных зон является одним из мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.