



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2026 № 67/П/23

г. Тогучин

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, адрес: 630005, г. Новосибирск, ул. Ермака, 39) в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Новосибирской области Российской Федерации» по проекту «Устранение цифрового неравенства (УЦН 2.0)», а также руководствуясь ст. 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении:
 - 1.1. земли кадастрового квартала 54:24:050101, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 16 кв.м.
2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Публичное акционерное общество «Ростелеком» (ОГРН 7707049388, ИНН 1027700198767, адрес: 630005, г. Новосибирск, ул. Ермака, 39).
3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.
4. Срок, в течение которого использование части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с их разрешенным использованием будет затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».
6. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 16 кв.м., расположенные в Готовском сельсовете Тогучинского района Новосибирской области, за весь срок действия публичного

сервитута составляет 24 (двадцать четыре) рубля 62 копейки (16 (S) x 314,09 (СУКС) x 0,01% x 49 лет).

Где СУКС – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Тогучинскому району Новосибирской области, утвержденный приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 20.10.2022 №3017.

S – площадь земли в установленных границах публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по НСО (администрация Тогучинского района Новосибирской области)

ИНН 5438315405 КПП 543801001 Код ОКТМО 50 652 425

Код бюджетной классификации 444 111 05410 05 0000 120 БИК 015004950

ЕКС40102810445370000043 К/сч 03100643000000015100

Наименование банка: ОКЦ № 1 Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3(три) месяца после завершения на земельных участках деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Управлению делами администрации Тогучинского района Новосибирской области (Останиной Т.Н.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Тогучинского района Новосибирской области в сети «Интернет».

10. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Тогучинского района Новосибирской области (Касько А.Е.) направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

11. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления земельных и имущественных отношений администрации Тогучинского района Новосибирской области Касько А.Е.

Глава Тогучинского района
Новосибирской области



Игнаткова
24-846

С.С. Пыхтин