

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 54:24:035902 (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Дополнительное соглашение от 17.06.2025 № 321-20-2025-002/4 к Соглашению о предоставлении из федерального бюджета субсидии от 30.01.2025 № 321-20-2025-002., «17» июня 2025, 321-20-2025-002/4
3. Дата подготовки карты-плана территории: «25» июля 2025
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии основной государственный регистрационный номер: 1047796940465 идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536 В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): - страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): - Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: - Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ: Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: - Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лопатина Елена Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): - Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 086-991-255 28 Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1999, 14 марта 2024 г. Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров" Контактный телефон: +7 913 743 82 75 Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630087, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 167, elena_lopatina_80@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	23 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-110680938	Кадастровый план территории кадастрового квартала 54:24:035902	-
2	Кадастровый план территории	23 мая 2025 г.	КУВИ-001/2025-110680649	Кадастровый план территории кадастрового квартала 54:24:035901	-
3	Кадастровый план территории	25 июня 2025 г.	КУВИ-001/2025-128876862	Кадастровый план территории кадастрового квартала 54:24:000000	-
4	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	12 октября 2023 г.	131	Правила землепользования и застройки Репьевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области	-
5	Картографические материалы	30 мая 2025 г.	13	Материалы аэрофотосъемки	масштаб: 1:200, создан: 18.04.2025
6	Картографические материалы	16 октября 2024 г.	170-32402/2024-В	Цифровые ортофотопланы	масштаб: 1:2000, создан: 16.10.2024

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 54:24:035902 на основании дополнительного соглашения от 17.06.2025 № 321-20-2025-002/4 к Соглашению о предоставлении из федерального бюджета субсидии от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ 2 земельных участков и 3 объектов капитального строительства. Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществлялось по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и в соответствии с ч.1 ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности». Местоположение границ земельных участков определено (уточнено) в соответствии с их фактическим использованием и с учетом объектов искусственного происхождения, которыми закреплены на местности границы земельных участков, существующие пятнадцать лет и более. В качестве исходных данных использовались материалы аэрофотосъемки масштаба 1:200 (GSD не хуже 0.05 м.), выполненные ПО «Инжгеодезия» от 18.04.2025, принятые по акту входного контроля АФС от 30.05.2025 №13. Также, при подготовке карты-плана использовались картографические материалы полученные из Федерального фонда пространственных данных, а именно цифровые ортофотопланы масштаба 1:2000 № 170-32402/2024-В от 16.10.2024. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями ч.3 ст. 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»: при уточнении местоположения границ земельных участков, указанных в пункте 1 части 1 статьи 42.1 Закона 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», их площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требований, не должна быть: 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Репьевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области, утвержденные приказом министерства строительства Новосибирской области от 15.03.2019 № 131 (в ред. приказа от 12.10.2023 № 175-НПА) Для земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: минимальный – 0,03 га, максимальный – 0,3 га; «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)»: минимальный – 0,03 га, максимальный – 0,3 га. При уточнении местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 54:24:035902:1 получены значения площади меньше площади, сведения о которой относительно этих земельных участков содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, в связи с чем, требуется письменное согласие правообладателей указанных земельных участков (ч.5 ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). В соответствии с пунктом 21 части 1 статьи 26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ наличие воспроизведенной в Едином государственном реестре недвижимости ошибки в описании местоположения границ указанной зоны лесничества и территориальных зон не является основанием для приостановления государственного кадастрового учета. Также проведены работы по установлению местоположения 2 здания на земельных участках, на которых они расположены, путем определения координат контура такого здания, образованного проекцией внешних границ здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. Земельный участок с кадастровым номером 54:24:035901:89 (ОКС: 54:24:035901:93) находится в кадастровом квартале 54:24:035901, но фактически расположен в 54:24:035902 от чего его включение в соответствующую КППР является более целесообразным. Также при рекогносцировке местности были выявлены земельные участки не внесенные в ЕГРН по адресам: пос. Боровушка, Центральная улица, 31; пос. Боровушка, Центральная улица, 29; пос. Боровушка, Придорожная улица, 32; и объекты капитального строительства по адресам: пос. Боровушка, Центральная улица, 32; пос. Боровушка, Центральная улица, 29; пос. Боровушка, Придорожная улица, 31; пос. Боровушка, Придорожная улица, 9; пос. Боровушка, Придорожная улица, 8.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035901:89:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	497225.66	4246709.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н2У	-	-	497242.44	4246741.86	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н3У	-	-	497243.31	4246751.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н4У	-	-	497229.31	4246753.98	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н5У	-	-	497223.45	4246764.69	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н6У	-	-	497206.16	4246778.56	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н7У	-	-	497190.34	4246772.76	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н8У	-	-	497194.99	4246736.88	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н9У	-	-	497205.04	4246726.59	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н10У	-	-	497217.53	4246711.44	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует
н1У	-	-	497225.66	4246709.68	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепления е отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035901:89:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	36.29	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035901:89:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2У	н3У	9.73	-	-
н3У	н4У	14.21	-	-
н4У	н5У	12.21	-	-
н5У	н6У	22.17	-	-
н6У	н7У	16.85	-	-
н7У	н8У	36.18	-	-
н8У	н9У	14.38	-	-
н9У	н10У	19.63	-	-
н10У	н1У	8.32	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035901:89:				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		2152 ± 16	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔР), м2		ΔР=3.5*Mt*√Р=3.5*0,1*√2152=16	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		2748	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2		596	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		300 3000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для огородничества	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		54:24:035901:93	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:24:035901:89:				
1	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035902:1:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	-	-	497130.27	4246748.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	-	-	497148.56	4246865.73	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	-	-	497035.38	4246872.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	-	-	497044.82	4246803.61	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	-	-	497130.27	4246748.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035902:1:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н16У	118.60	-	-
н16У	н17У	113.37	-	-
н17У	н18У	69.34	-	-
н18У	н15У	101.65	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035902:1:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	9366 ± 34

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:24:035902:1:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{9366} = 34$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	10000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	634
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	300 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:24:035902:19
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:24:035902:1:

1	-
---	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:24:035901:93:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н11О	-	-	-	497213.46	4246723.4 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н12О	-	-	-	497216.79	4246729.9 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н13О	-	-	-	497209.44	4246733.7 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н14О	-	-	-	497206.11	4246727.2 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н11О	-	-	-	497213.46	4246723.4 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:24:035901:93:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:24:035901:89
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:24:035902
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:24:035901:93:

1	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:24:035902:19:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н19О	-	-	-	497109.74	4246787.2 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н20О	-	-	-	497112.18	4246795.5 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н21О	-	-	-	497105.72	4246797.4 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н22О	-	-	-	497103.28	4246789.2 0	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н19О	-	-	-	497109.74	4246787.2 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:24:035902:19:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:24:035902:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:24:035902
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:24:035902:19:

1	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:24:035902:20:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23О	-	-	-	497435.24	4246623.9 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н24О	-	-	-	497433.20	4246625.0 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н25О	-	-	-	497429.23	4246617.9 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н26О	-	-	-	497431.29	4246616.8 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н23О	-	-	-	497435.24	4246623.9 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:24:035902:20:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:24:035902:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:24:035902
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:24:035902:20:

1	-

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

54:24:035902

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

					Всего листов: 1	Лист 1
N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1						

Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

фамилия, инициалы

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1200

Условные обозначения			
	- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ		
	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
	- Обозначение новой характерной точки		- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	- Уточняемый земельный участок		- Кадастровый номер земельного участка
	- Уточняемое здание		- Кадастровый номер здания
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности		- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)		- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
		54:24:035902	- Номер кадастрового квартала