**Отчет инвестиционного уполномоченного по Тогучинскому району за 1 полугодие 2019 года**

**1. Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** |
| **нарастающим итогом с начала отчетного года** | **нарастающим итогом с начала реализации проекта**  |
| **Реализуемые** |
| ООО «Кулон-М» | Строительство рыбохозяйственного комплекса, рыбопитомника.товарное рыбоводство | Сельское хозяйство | 2015-2020 | Тогучинский район, с.Колтырак | В стадии реализации | 100000 | 900 | 65150 | Создано 2 рабочих места  |
| ОАО «НКУ» Каменный карьер | Реконструкция цехов | Промышленное производство | 2015-2019 | Тогучинский район, р.п.Горный | В стадии реализации | 590000 | 9685 | 108714 | Улучшение условий трудаСоздано 47 рабочих мест |
| Глава КФХ Потапкина И.В. | Создание семейной животноводческой фермы мясного направления на 100 голов КРС | Сельское хозяйство | 2016-2020 | Тогучинский район, с.Лебедево | В стадии реализации | 5600 | 50,0 | 5600 | Создание 3 рабочих мест |
| и\п Глава КФХЕсипенко В.Н | Строительство свиноводческой фермы на 600 голов свиней | Сельское хозяйство | 2014-2020 | Тогучинский район, п.Нечаевский | В стадии реализации | 35900 | 642 | 12154 | Создание 10 рабочих мест, заработная плата до 17 тыс.руб. |
| ООО «Альянс» | Строительство складских и производственных помещений | Промышленное производство | 2014-2019Срок реализации в три этапа | Г.Тогучин | В стадии реализации | 155000 | 500 | 132500 | Создание более 40 рабочих местзаработная плата 17-20 тыс.руб. |
| ООО «Промышленное Партнёрство Сибирь-Профиль» | Производство пластиковых панелей, межкомнатных дверейДвери - 288 тыс. шт. в год, панели 1900 тыс. шт. в год, погонажные изделия 1920 тыс. шт. в год  | Промышленное производство | 2015-2020Срок реализации в три этапа | Г.Тогучин | В стадии реализации | 42000 | 700 | 41200 | Планируется создание 250 рабочих мест,заработная плата до 17 тыс.руб |
| ООО «Тогучинское молоко» | Реконструкция и модернизация цехов | Пищевая и перерабатывающая промышленность | 2008-2025 | Г.Тогучин | В стадии реализации | 150000 | 19500 | 147800 | Численность работников 225, увеличилась на 100 , среднемесячная з/плата 20748 руб. |
| ИП Чуриков А.Н. | Развитие туристического объекта «Пихтовый гребень» | Туризм | 2017-2022 | Тогучинский район | В стадии реализации | 300000 | 500 | 28500 | Планируется создание 50рабочих мест |
| ЗАО «Завьяловское» | Строительство родильного отделения, реконструкция телятникаРеконструкция зерносклада | Сельское хозяйство | 2016-20192018-2019 | Тогучинский район, п.Гремячинский | В стадии реализации | 81403000 | -- | 36402000 | Улучшение условий труда |
| ООО «Сиб-Колос» | Строительство откормочного помещения | Сельское хозяйство | 2017-2019 | Тогучинский районс.Сурково | В стадии реализации | 2000 | 500 | 1940 | Улучшение условий труда |
| ИП Глава КФХ Некрылов Д.А. | Строительство СЖФ мясного направления на 90 голов | Сельское хозяйство | 2016-2020 | Тогучинский районс.Чемское | В стадии реализации | 7500 | - | 7000 | Создание 2 рабочих мест |
| ИП Глава КФХ Мелехов А.Ю. | Строительство СЖФ мясного направления | Сельское хозяйство | 2017-2021 | Тогучинский районс.Доронино | Подготовительный период | 9300 | - | - | Создание 2 рабочих мест |
| ИП Глава КФХ Пяткова Л.Н. | Создание СЖФ по производству и перерботке молока на 25 коров с полным оборотом стада | Сельское хозяйство | 2018-2023 | Тогучинский район. С.Усть-Каменка | Подготовительный период | 16320,196 | 720 | 4072 | Создание рабочих мест |
| ООО «Восход» | Оборудование зерносушильного комплекса, 40 т/часСтроительство газоснабжения СУГ зерносушилки  | Сельское хозяйство | 2018-2019 | С.Янченково | В стадии реализации | 500005700 | -- | 355481500 | Модернизация производства |
| АО «Доронинское» | Строительство убойной линии и мясоперерабатывающего цеха | Сельское хозяйство | 2015-2021 | С.Лебедево | В стадии реализации | 180000 | - | 128000 |  |
| ООО «Сибирская инвестиционная Группа». | «Освоение угольного месторождения участка Завьяловский -2» 500 тыс.тонн угля в год | Промышленное производство | 2011-2020 | Тогучинский район, с.Курундусс | В стадии реализации | 658 000 | 3500 | 56000 | Создано 30 рабочих мест. 16 тыс.руб. среднемесячная заработная плата |
| ООО «Сибирская инвестиционная Группа». | Строительство щебёночного карьера | Промышленное производство | 2017-2020 | Тогучинский район, с.Родники | В стадии реализации | 100000 | 1100 | 10600 | Создание 47 рабочих мест |
| ООО «Старый Тогучин» | Строительство пивоваренного завода  | Промышленное производство | 2016-2019 | Г.Тогучин, ул.Заводская | В стадии реализации | 600000 | 800 | 25300 | Создано 47 рабочих мест |
| Концерн «Сибирь»ООО «Карьер» | Строительство щебёночного карьера | Промышленное производство | 2017-2020 | Тогучинский район, с.Лекарственное | Подготовительный период | 608600 | 500 | 2700 | Планируется создание 53 рабочих мест |
| Администрация г.Тогучин | Строительство набережной и благоустройство пляжной зоны озера | Благоустройство | 2018-2019 | Г.Тогучин, ул.Заводская | Подготовительный период | 150000 | - | - | Планируется создание 26 рабочих мест |
| Администрация Тогучинского района | Строительство стадиона г.Тогучин | Физкультура и спорт | 2017-2020 | Г.Тогучин, ул.Островского | В стадии реализации  | 123011 | 20500 | 26000 |  |
| АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | Строительство угледобывающего предприятия 5000 тыс.тонн угля в год | Промышленное производство | 2018-2020 | Тогучинский район, с.Доронино | В стадии реализации | 7 000 000 | 48500 | 348200 | Создание рабочих мест 929 |
| **Планируемые к реализации** |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** |
| **нарастающим итогом с начала отчетного года** | **нарастающим итогом с начала реализации проекта** |
| ООО «Золотые проекты» | «Строительство угольного разреза «Чертандинский» 5000 тыс.тонн угля в год | Промышленное производство | 2019-2026 | Тогучинский район, С.Березиково | Планируемые к реализации | 8 000 000 |  - | 350 000 | Создание рабочих мест |
| ООО «Минерал» | Производство строительного материала «Альдипор» 125 тыс.м3 в год | Промышленное производство | 2019-2022 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 249000 | 50 | 150 | Создание 70 -200 рабочих мест |
| ООО «Битумные терминалы» | Строительство битумных терминалов 50 000 тонн | Промышленное производство | 2019-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 500 000 | - | - | Создание 100 рабочих мест |
| НКО «СТЭЛС» | Создание транспортно-логистического комплекса | Промышленное производство | 2019-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 180 000 | - | - | Создание 87 рабочих мест |
| ООО «Новые технологии Сибири»  | Строительство завода по утилизации нефтешламов | Промышленное производство | 2019-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 500000 | - | - | Создание 40 рабочих мест |
| ООО «Горнотранспортная компания «Доронинская» | Создание предприятия угледобывающей промышленности | Промышленное производство | 2019-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 2000 000 | 1500 | 1500 | Создание 300 рабочих мест |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения** |
| ООО «Минерал»Производство строительного материала «Альдипор» 125 тыс.м3 в год | Поиск соинвестора |  Проводится работа по привлечению дополнительных инвестиций и разработке проектно-сметной документации для строительства завода. |
| Проект «Строительство коттеджного посёлка «Дружный» | Необходимо внести изменения в генпланОтсутствие инвестиционного проекта | Рассмотрен на заседании рабочей группы по инвестиционной деятельности :- рекомендовано подготовить инвестиционный проект для рассмотрения и принятия решения на инвестиционном совете- Зарегистрировать предприятие на территории Тогучинского района. |
| АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | Проведение общественных слушаний по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на территории района | Принято постановление администрации Тогучинского района о проведении общественных слушаний 14.08.2019 в 14-00 |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта(тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников(юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** |
|  | Нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые** |
| Тогучинский | Строительство детского сада  | **-** | образование | образование | ГЧП | **-** |  | **-** | **-** |  **-** | **-** | Муниципальное образование | Поиск инвестора | **-** | **-** | **-** | 200000 | 197500 | да | **-** | **-** | **-** | нет |
| Тогучинский | Строительство полигона | **-** | экология | экология | ГЧП | **-** | - | **-** | **-** | **-** | **-** |  | ООО «ПолигонТ» | **-** | **-** | **-** | 559000 | - | - | **-** | **-** | **-** | - |

**3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения**  | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1. | АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | 04.03.2019 |  Провести общественные слушания «Оценка воздействия на окружающую среду при проведении работ по строительству и эксплуатации угледобывающего предприятия «Доронинский» на Чертандинском месторождении Завьяловского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области» | Принято постановление администрации Тогучинского района № 196/п/93от 11.03.2019 «О проведении общественных слушаний»  | Проведено заседание организационного комитета по проведению общественных слушаний, принят регламент. Проведены общественные слушания 16.04.2019 |  |
| 2. | АО «Новосибирское карьероуправление» | 25.02.2019 |  Провести общественные слушания «Оценка воздействия на окружающую среду инвестиционного проекта «Коенское месторождение строительного камня. Каменный карьер № 4. Отвал вскрышных работ» АО «Новосибирское карьероуправление», с целью изучения общественного мнения населения Мирновского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области и выявления возможного негативного влияния деятельности» | Принято постановление администрации Тогучинского района № 233/п/93от 20.03.2019 «О проведении общественных слушаний» | Проведено заседание организационного комитета по проведению общественных слушаний, принят регламент.Проведены общественные слушания 02.07.2019 |  |
| 3 | Шайхрамов Е.С  | 14.03.2019 | «Строительство коттеджного посёлка «Дружный» |  Подготовить инвестиционный проект. Зарегистрировать предприятие на территории Тогучинского района. Рассмотреть инвестиционный проект на следующем заседании рабочей группы инвестиционной деятельности.  | Вопрос рассмотрен на заседании рабочей группы по инвестиционной деятельности  |  |
| 4. | РАЙПО | 06.02.2019 | Имущественный комплекс Тогучинского райпо , как ресурс для реализации инвестиционных проектов | Информацию об имущественном комплексе Тогучинского РайПО разместить на сайте администрации Тогучинского района и направить в АО Агентство инвестиционного развития Новосибирской области. Выйти с предложением об оказании подбора инвесторов для реализации инвестиционных проектов на имущественном комплексе РайПО. | Вопрос рассмотрен на заседании инвестиционного Совета |  |
| 5. | ООО «Медицинский центр «Доверие» | 06.02.2019 | Введение единой электронной истории болезни | Оказать методическо- консультационную помощь в получении имущественной поддержки при оформлении имущественного комплекса для реализации инвестиционного проекта. |  Вопрос рассмотрен на заседании инвестиционного Совета |  |
| 6. | АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | 04.07.2019 | О проведении общественных слушаний по вопросам намечаемой деятельности АО «СК «Объединение инженеров-строителей» и объектам государственной экологической экспертизы проектной документации «Эксплуатация опасного производственного объекта Разрез «Доронинский» на Чертандинском месторождении в Новосибирской областис целью изучения общественного мнения и выявления возможного негативного влияния деятельности на окружающую среду и здоровье населения населенного пункта, а также для принятия мер по устранению влияния. | Принято постановление администрации Тогучинского района № 609/п/93от 08.07.2019 «О проведении общественных слушаний» |  |  |
| 7. | Таманов М.В.  | 16.05.2019 | Развитие территории д. Осиновка Сурковского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области | Рассмотрен на заседании рабочей группы по инвестиционной деятельности | Таманову М.В. –подготовить инвестиционный проект по развитию сельского и экологического туризма. Проинформирован о действующих мерах финансовой поддержки СМиСП |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

|  |
| --- |
| **Введение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте Тогучинского района** |
| Наименование раздела | Раздел Экономика «Инвестиции» |
| Адрес раздела | http://www.toguchin.nso.ru/page/465 |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | 8(383)40 21-738, 8-906-906-8652 e-mail:papkonn@mail.ru |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | 7 |
| Темы сообщений / публикаций | 1. Инвестиционное послание Главы района2. Информация о наличии имущества и земельных участков для использования, аренды или выкупа.3. Отчёты инвестиционного уполномоченного4. Нормативно-правовые акты в сфере регулирования инвестиционной деятельности5. Информация об инвестиционной привлекательности Тогучинского района6. Актуализированный инвестиционный паспорт за 2018 год |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | 10 |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | 7 |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | Инвестиционная привлекательность района Развитие моногорода р.п.Горный Инвестиционные проекты, реализуемые в районеИнформация СМиСП о проводимых конкурсах по поддержке предпринимательстваИнформация о работе информационно-консультационного пункта Тогучинского районаИнформирование СМиСП о действующих фондах поддержки Участие СМиСП в ярмарках, проводимых на территории Тогучинского района и областных зональных ярмарках. |
| Количество публикаций в печатных изданиях | 5 |
| Темы публикации | Информация для СМиСП о действующих фондах поддержкиИнформация о проводимых конкурсах по поддержке инвесторовИнвестиционная привлекательность Тогучинского района |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | нет |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогам с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Нормативного правового акта**  | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** | **Комментарии** |
| 1. | Постановление администрации Тогучинского района «О внедрении на территории Тогучинского района Новосибирской области муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области» | № 105 от 17.02.2017 | Утверждает план мероприятий по внедрению на территории Тогучинского района Новосибирской области муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области |  |
| 2. | Постановление администрации Тогучинского района «О создании рабочей группы по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Тогучинского района Новосибирской области» | № 100 от 17.02.2017 | Создание рабочей группы по разработке и внедрению муниципального инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании Тогучинский район в целях стимулирования инвестиционной деятельности. |  |
| 3. | Постановление администрации Тогучинского района «О создании экспертной группы по оценке внедрения положений муниципального инвестиционного стандарта Тогучинского района Новосибирской области» | № 104 от 17.02.2017 | В целях проведения общественной экспертизы результатов внедрения инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области создана экспертная группа из представителей администрации и общественности |  |
| 4.  |  Распоряжение администрации Тогучинского района « О назначении лица, ответственного за внедрениемуниципального инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области» | № 83/р от 17.02.2017 | Назначение лица, ответственного за внедрение муниципального инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области |  |
| 5. | Постановление администрации Тогучинского района «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка инвестиционной деятельности на территории Тогучинского района Новосибирской области на 2018 – 2020 годы»  | 19.12.2017 № 1332 | Утверждает план мероприятий по созданию благоприятных условий развития инвестиционной деятельности и привлечения новых хозяйствующих субъектов на территорию Тогучинского района Новосибирской области |  |
| 6. | [Постановление «О внесении изменений в постановление администрации Тогучинского района Новосибирской области от 30.09.2016 № 742 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальная поддержка малого и среднего предпринимательств](http://toguchin.nso.ru/page/4665) | № 292/П/93 от 08.04.2019 | Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, в сфере материального производства и инновационной деятельности, для повышения экономической и социальной эффективности деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Тогучинского района Новосибирской области |  |
| 7. | Постановление «О внесении изменений в постановление администрации Тогучинского района Новосибирской области от 28.04.2017 № 315 «Об утверждении порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям – производителям товаров, работ, услуг на реализацию мероприятий муниципальной программы «Муниципальная поддержка малого и среднего предпринимательства в Тогучинском районе на 2017-2019 годы»» | № 395/П/93 от 16.05.2019 |  Устанавливает общие правила предоставления субсидий за счет средств бюджета Тогучинского района Новосибирской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям |  |

\_\_\_\_