**Отчет инвестиционного уполномоченного по Тогучинскому району за 1 полугодие 2018 года**

**1. Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта (например: создание новых рабочих мест, шт.)** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** |
| **нарастающим итогом с начала отчетного года** | **нарастающим итогом с начала реализации проекта**  |
| **Реализуемые** |
| ООО «Кулон-М» | Строительство рыбохозяйственного комплекса, рыбопитомника.товарное рыбоводство | Сельское хозяйство | 2015-2018 | Тогучинский район, с.Колтырак | В стадии реализации | 12500 | 300 | 6080 | Создано 2 рабочих места  |
| и/п Семёнов Н.И. | Гостинично-рекреационный комплекс «У водопада» | Туризм | 2011-2018 | Тогучинский район, с.Карпысак | В стадии реализации | 17000 | 500 | 13200 | Создание14 рабочих мест |
| ОАО «НКУ» Каменный карьер | Реконструкция цехов | Промышленное производство | 2015-2019 | Тогучинский район, р.п.Горный | В стадии реализации | 590000 | 37620 | 91025 | Улучшение условий трудаСоздано 47 рабочих мест |
| Глава КФХ Потапкина И.В. | Создание семейной животноводческой фермы мясного направления на 100 голов КРС | Сельское хозяйство | 2016-2020 | Тогучинский район, с.Лебедево | В стадии реализации | 6700 | 600 | 5000 | Создание 3 рабочих мест |
| и\п Глава КФХЕсипенко В.Н | Строительство свиноводческой фермы на 600 голов свиней | Сельское хозяйство | 2014-2020 | Тогучинский район, п.Нечаевский | В стадии реализации | 35900 | 182 | 15222 | Создание 10 рабочих мест, заработная плата до 17 тыс.руб. |
| ООО «Альянс» | Строительство складских и производственных помещений | Промышленное производство | 2014-2019Срок реализации в три этапа | Г.Тогучин | В стадии реализации | 155000 | 4000 | 131000 | Создание более 40 рабочих местзаработная плата 17-20 тыс.руб. |
| ООО «Промышленное Партнёрство Сибирь-Профиль» | Производство пластиковых панелей, межкомнатных дверейДвери - 288 тыс. шт. в год, панели 1900 тыс. шт. в год, погонажные изделия 1920 тыс. шт. в год  | Промышленное производство | 2015-2020Срок реализации в три этапа | Г.Тогучин | В стадии реализации | 42000 | 1000 | 41000 | Планируется создание 250 рабочих мест,заработная плата до 17 тыс.руб |
| ООО «Тогучинское молоко» | Реконструкция и модернизация цехов | Пищевая и перерабатывающая промышленность | 2008-2025 | Г.Тогучин | В стадии реализации | 150000 | 19200 | 139300 | Численность работников 225, увеличилась на 100 , среднемесячная з/плата 20748 руб. |
| ИП Чуриков А.Н. | Развитие туристического объекта «Пихтовый гребень» | Туризм | 2017-2022 | Тогучинский район | В стадии реализации | 300000 | 2500 | 22500 | Планируется создание 50рабочих мест |
| ЗАО «Завьяловское» | Строительство родильного отделения, реконструкция телятника | Сельское хозяйство | 2016-2018 | Тогучинский район, п.Гремячинский | В стадии реализации | 8140 | - | 3640 | Улучшение условий труда |
| ООО «Сиб-Колос» | Строительство откормочного помещения | Сельское хозяйство | 2017-2018 | Тогучинский районс.Сурково | В стадии реализации | 2000 | 200 | 840 | Улучшение условий труда |
| ИП Глава КФХ Некрылов Д.А. | Строительство СЖФ мясного направления на 90 голов | Сельское хозяйство | 2016-2020 | Тогучинский районс.Чемское | В стадии реализации | 7500 | - | 6600 | Создание рабочих мест |
| ИП Глава КФХ Мелехов А.Ю. | Строительство СЖФ мясного направления | Сельское хозяйство | 2017-2021 | Тогучинский районс.Доронино | Подготовительный период | 9300 | - | - | Создание 2рабочих мест |
| ООО «Сибирская инвестиционная Группа». | «Освоение угольного месторождения участка Завьяловский -2» 500 тыс.тонн угля в год | Промышленное производство | 2011-2020 | Тогучинский район, с.Курундусс | В стадии реализации | 658 000 | 6500 | 50500 | Создано 30 рабочих мест. 16 тыс.руб. среднемесячная заработная плата |
| ООО «Сибирская инвестиционная Группа». | Строительство щебёночного карьера | Промышленное производство | 2017-2020 | Тогучинский район, с.Родники | В стадии реализации | Нет данных | 8500 | 8500 | Создание 47 рабочих мест |
| ООО «Старый Тогучин» | Строительство пивоваренного завода  | Промышленное производство | 2016-2018 | Г.Тогучин, ул.Заводская | В стадии реализации | 600000 | 5500 | 20500 | Создано 47 рабочих мест |
| Концерн «Сибирь»ООО «Карьер» | Строительство щебёночного карьера | Промышленное производство | 2017-2020 | Тогучинский район, с.Лекарственное | Подготовительный период | 608600 | 900 | 1000 | Планируется создание 53 рабочих мест |
| **Планируемые к реализации** |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** |
| **нарастающим итогом с начала отчетного года** | **нарастающим итогом с начала реализации проекта** |
| ООО «Золотые проекты» | «Строительство угольного разреза «Чертандинский» 5000 тыс.тонн угля в год | Промышленное производство | 2019-2026 | Тогучинский район, С.Березиково | Планируемые к реализации | 8 000 000 |  - | 350 000 | Создание рабочих мест |
| АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | Строительство угледобывающего предприятия 5000 тыс.тонн угля в год | Промышленное производство | 2018-2020 | Тогучинский район, с.Доронино | Планируемые к реализации | 7 000 000 | 500 | 301900 | Создание рабочих мест 929 |
| ООО «Минерал» | Производство строительного материала «Альдипор» 125 тыс.м3 в год | Промышленное производство | 2018-2022 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 249000 | - | 100 | Создание 70 -200 рабочих мест |
| ООО «Ергос-Янис» | Строительство завода по переработке камня и производству щебня | Промышленное производство | 2018-2020 | Тогучинский район, с.Коурак | Планируемые к реализации | Нет данных | - | - | Создание 194 рабочих мест |
| ООО «Таёжный источник» | Строительство завода по розливу артезианской воды | Промышленное производство | Поиск инвестора для реализации проекта | Тогучинский район, с.Лебедево | Планируемые к реализации | 300 | - | - | Создание рабочих мест |
| ООО «Битумные терминалы» | Строительство битумных терминалов 50 000 тонн | Промышленное производство | 2017-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 500 000 | - | - | Создание 100 рабочих мест |
| НКО «СТЭЛС» | Создание транспортно-логистического комплекса | Промышленное производство | 2018-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 180 000 | - | - | Создание 87 рабочих мест |
| ООО «Новые технологии Сибири»  | Строительство завода по утилизации нефтешламов | Промышленное производство | 2018-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 500000 | - | - | Создание 40 рабочих мест |
| АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | Создание предприятия угледобывающей промышленности | Промышленное производство | 2018-2020 | Тогучинский район, р.п.Горный | Планируемые к реализации | 2000 000 | - | - | Создание 300 рабочих мест |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения** |
| ООО «Минерал»Производство строительного материала «Альдипор» 125 тыс.м3 в год | Поиск соинвестора |  Проводится работа по привлечению дополнительных инвестиций и разработке проектно-сметной документации для строительства завода. |
| ООО «Битумные терминалы»ООО «Новые технологии Сибири» | Отсутствие газа | Планируется газификация посёлка на 2018-2020 годы |
|  АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | Перевод земель из сельскохозяйственного назначения в земли промышленности | Внесение изменений в генеральный план и градостроительный план Завьяловского поселения |
| АО «СК «Объединение инженеров-строителей» |  Вносят изменения в генеральный план поселения | Проект рассмотрен на заседании рабочей группы по инвестиционной деятельности |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта(тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников(юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** |
|  | Нет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые** |
| Тогучинский | Строительство детского сада  | **-** | образование | образование | ГЧП | **-** |  | **-** | **-** |  **-** | **-** | Муниципальное образование | Поиск инвестора | **-** | **-** | **-** | 200000 | 197500 | да | **-** | **-** | **-** | нет |
| Тогучинский | Строительство полигона | **-** | экология | экология | ГЧП | **-** | - | **-** | **-** | **-** | **-** |  | ООО «ПолигонТ» | **-** | **-** | **-** | 500000 | - | - | **-** | **-** | **-** | - |

**3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения**  | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1. | АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | 12.01.2018 | Внесение изменений в генеральный план и градостроительный план Завьяловского поселения | Необходимо провести общественные слушания о строительстве угледобывающего предприятия и о внесении изменений в генплан и градостроительный план | Вопрос рассмотрен на заседании инвестиционного Совета |  |
| 2. | ООО «Карьер», | 12.01.2018 | Реализация проекта «Строительство Карпысакского щебеночного карьера» | Уточнённый инвестиционный проектсобозначенными мероприятиями по началу разработки карьера, объёмом инвестиций рассмотреть в сентябре 2018 года | Вопрос рассмотрен на заседании инвестиционного Совета |  |
| 3 | ООО «Сибирская Инвестиционная Группа» | 27.04.2018 | Реализация инвестиционного проекта «Строительство угольного разреза участка Завьяловский -2»  | 1. -актуализировать инвестиционные проекты «Строительство угольного разреза участка Завьяловский -2», «Строительство щебёночного завода с.Родники»

 - провести совместное совещание ООО «Сибирская инвестиционная группа», ООО «Сибирь-Профиль», Тогучинское РАЙПО по вопросу использования ж/дорожной площадки. | Вопрос рассмотрен на заседании инвестиционного Совета |  |
| 5 | АО «СК «Объединение инженеров-строителей» | 27.04.2018 | Реализация инвестиционного проекта «Строительство угольного разреза Доронинский» |  - актуализировать инвестиционный проект  - подготовить информацию по внесению изменений в генеральный план Завьяловского поселения  | Вопрос рассмотрен на заседании инвестиционного Совета |  |
| 6 | ООО «Регион-Ойл» | 27.04.2018 | Реализация инвестиционного проекта «Строительство угольного разреза «Чертандинский» | рассмотреть актуализированный инвестиционный проект в 2018 году. | Вопрос рассмотрен на заседании инвестиционного Совета |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

|  |
| --- |
| **Введение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте Тогучинского района** |
| Наименование раздела | Раздел Экономика «Инвестиции» |
| Адрес раздела | http://www.toguchin.nso.ru/page/465 |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | 8(383)40 21-738, 8-906-906-8652 e-mail:papkonn@mail.ru |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | 20 |
| Темы сообщений / публикаций | 1. Инвестиционное послание Главы района2. Информация о наличии имущества и земельных участков для использования, аренды или выкупа.3. Отчёты инвестиционного уполномоченного4. Нормативно-правовые акты в сфере регулирования инвестиционной деятельности5. Информация об инвестиционной привлекательности Тогучинского района6. Актуализированный инвестиционный паспорт за 2017 год |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | нет |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | 20 |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | Инвестиционная привлекательность района Развитие моногорода р.п.Горный Инвестиционные проекты реализуемые в районе |
| Количество публикаций в печатных изданиях | 8 |
| Темы публикации | Информация для СМиСП о действующих фондах поддержкиИнформация о проводимых конкурсах по поддержке инвесторовИнвестиционная привлекательность Тогучинского района |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | нет |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогам с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование Нормативного правового акта**  | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** | **Комментарии** |
| 1. | Постановление администрации Тогучинского района «О внедрении на территории Тогучинского района Новосибирской области муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области» | № 105 от 17.02.2017 | Утверждает план мероприятий по внедрению на территории Тогучинского района Новосибирской области муниципального инвестиционного стандарта Новосибирской области |  |
| 2. | Постановление администрации Тогучинского района «О создании рабочей группы по внедрению муниципального инвестиционного стандарта Тогучинского района Новосибирской области» | № 100 от 17.02.2017 | Создание рабочей группы по разработке и внедрению муниципального инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании Тогучинский район в целях стимулирования инвестиционной деятельности. |  |
| 3. | Постановление администрации Тогучинского района «О создании экспертной группы по оценке внедрения положений муниципального инвестиционного стандарта Тогучинского района Новосибирской области» | № 104 от 17.02.2017 | В целях проведения общественной экспертизы результатов внедрения инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области создана экспертная группа из представителей администрации и общественности |  |
| 4.  |  Распоряжение администрации Тогучинского района « О назначении лица, ответственного за внедрениемуниципального инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области» | № 83/р от 17.02.2017 | Назначение лица, ответственного за внедрение муниципального инвестиционного стандарта в Тогучинском районе Новосибирской области |  |
| 5. | Постановление администрации Тогучинского района «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка инвестиционной деятельности на территории Тогучинского района Новосибирской области на 2018 – 2020 годы»  | 19.12.2017 № 1332 | Утверждает план мероприятий по созданию благоприятных условий развития инвестиционной деятельности и привлечения новых хозяйствующих субъектов на территорию Тогучинского района Новосибирской области |  |

\_\_\_\_\_\_